

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 09-11-2020 12:54	Por: Camila Bittencourt da Silva
Última atualização: 28-01-2021 14:24 por Evandro de Assunção dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 24-11-2020 12:54
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Instalações civis e estruturais
Status: Fechado- 28-01-2021 14:24	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Eugenio Stein (eugenio@ufcspa.edu.br)	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial	
Atribuído a um fornecedor:	
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	
Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço: 1) Categorias: : Serviços demandados 2) Serviços demandados: : Instalações civis e estruturais 3) Descreva a demanda: : Fixação de pedras de basalto na calçada 4) Mais detalhes: : Fixar as pedras de basalto na calçada de acesso ao estacionamento (guarita 2). 5) Anexe uma foto: : Documento anexadoDados gerais do pedido: 6) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 1 7) Andar: : SUBSOLO 8) Ala: : Sul 9) Número/nome do local: : Calçada, em frente à guarita 2 10) Ramal ou celular: : 8724	

Acompanhamentos: 9

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	22-01-2021 15:59	Aline Chaves Valencio
Comentários: SERVIÇO COMUM: CONCLUÍDO Descrição do problema:Fixar as pedras de basalto na calçada de acesso ao estacionamento (guarita 2). Descrição da solução: foi realizado, a fixação das pedras Técnico(s) responsável(is) pela solução: O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação. OBS.: Estará liberado para o transito de veículos e pedestres a partir do dia 25/01/2021		
E-Mail	06-01-2021 15:36	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: PROGRAMAÇÃO DA EXECUÇÃO DO SERVIÇO Descrição do problema:Fixar as pedras de basalto na calçada de acesso ao estacionamento (guarita 2). Descrição da solução:Fixação das pedras na calçada. Técnico(s) responsável(is) pela solução: Jorge - Oficial de Manutenção Por se tratar de intervenção que gera grande volume de sujeira / ruído ou necessita de acesso livre para sua execução, torna-se necessário programar o atendimento. A equipe de manutenção solicita 07 dias para a conclusão do serviço. Obs. O serviço a ser realizado necessita bloquear a guarita 02, para realização da fixação das pedras. Solicitamos que a entrada de veículos e pedestre seja feita pela Guarita 01. Em função do Clima sugerimos a data abaixo , por ser uma semana inteira sem chuvas. *Sugestão de data para execução (opcional): 18/01/2021		
E-Mail	06-01-2021 15:29	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: LEVANTAMENTO DE MATERIAIS: OS URGÊNCIA, NORMAL E PROGRAMADA Descrição do problema:Fixar as pedras de basalto na calçada de acesso ao estacionamento (guarita 2).		

Descrição da solução: sera realizada a fixação das pedras

Técnico(s) responsável(is) pela solução:

A realização do serviço envolve:

() Material do estoque mínimo – atendimento imediato;

() Material do estoque reaproveitável – atendimento conforme disponibilidade de PREF ou CENG;

(x) Necessidade de compra de material – acréscimo de 07 dias no prazo de atendimento para apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

E-Mail	16-12-2020 14:40	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: A nota fiscal apresentada abaixo não condiz com os materiais da FAC. A nota fiscal se refere aos materiais requisitados pelo chamado 2019075328.

Solicito a exclusão da referida nota fiscal e inclusão da correta.

E-Mail	10-12-2020 09:55	Camila Bittencourt da Silva
--------	------------------	-----------------------------

Comentários: Serviço a ser executado durante o recesso da UFCSPA: de 21 a 30/12/2020.

E-Mail	27-11-2020 16:47	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: Há disponibilidade orçamentária para a compra de materiais. O orçamento aprovado é da empresa CIMAFAER e MADEIREIRA 44, que apresenta a proposta mais vantajosa para a Administração.

E-Mail	19-11-2020 10:09	Marcelo Carneiro da Silva
--------	------------------	---------------------------

Comentários: Orçamentos e FAC anexadas. aguardando aprovação para compra.

E-Mail	16-11-2020 11:08	Marcelo Carneiro da Silva
--------	------------------	---------------------------

Comentários: Seguem os orçamentos para análise e aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

E-Mail	09-11-2020 12:55	Camila Bittencourt da Silva
--------	------------------	-----------------------------

Comentários: De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como PROGRAMADO – atendimento em até 30 DIAS. Caso seja identificada alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica, o prazo poderá ser prorrogado mediante justificativa da contratada e aprovação da fiscalização.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 10

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL - Anexe uma foto:	UFCSPA	WhatsApp Image 2020-10-23 at 13.55.06.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-5fa96634e1b036.20035954#	09-11-2020 12:54
PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL - Anexe uma foto:	UFCSPA	WhatsApp Image 2020-10-23 at 13.55.05.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-5fa96634e39d96.33309246#	09-11-2020 12:54
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	16.11.20.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-5fb289619cd475.30993433#	16-11-2020 11:21
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	493146 moa.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-5fb289785ffa40.82164001#	16-11-2020 11:21
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	WhatsApp Image 2020-11-11 at 14.46.03.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-5fb28a4dc64921.71290760#	16-11-2020 11:21
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	FAC MATERIAIS CIVIL - CALÇADA P1.xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-5fb2ace3b37c83.45470625#	16-11-2020 13:46
Documento: Chamado - PREFEITURA -	UFCSPA	FAC MATERIAIS			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-5fc15749d69a31.64310656#	27-11-2020

MANUTENÇÃO PREDIAL		CIVIL - CALÇADA P1.xlsx			xmlformats-office document .spreadsheet application/pdf		16:45
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	nota fiscal madeira 44.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-5fda49717ca7a5.33411477#	16-12-2020 14:52
calcada Guarita Portao 02 (1).jpeg	UFCSPA	calcada Guarita Portao 02 (1).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-600b1d27afca66.08999405#	22-01-2021 15:59
calcada Guarita Portao 02 (2).jpeg	UFCSPA	calcada Guarita Portao 02 (2).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-600b1d2fe07be4.17742019#	22-01-2021 15:59

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Custo					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
COMPRA				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 257,94	R\$ 257,94
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 257,94	R\$ 257,94